

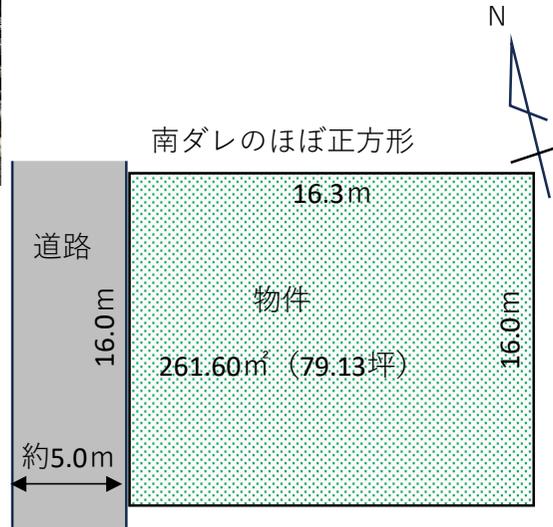
四日市市 大沢台		住宅用地		1,248 万円		売買の権利 所有権		地積 単価		261.60㎡ 47,706円/㎡		79.13坪 157,715円/坪			
交通機関(1)		最寄り駅(停)		距離		時間		交通機関(2)		最寄り駅(停)		距離		時間	
三岐鉄道三岐線		「 暁学園 」駅		約 1,860 m		徒歩 約 24 分		三交バス		「 大沢台 」駅		約 300 m		徒歩 約 4 分	



三交バス「大沢台」停
徒歩5分

●閑静な住宅地です。

●建築条件なし



所在地	四日市市山之一色町字大沢1033-66		
土地面積	公簿	261.60㎡	約 79.13坪
	実測	261.60㎡	約 79.13坪
地目	宅地	現況	宅地
都市計画	市街化調整区域	建ぺい率	60%
用途地域		容積率	100%
接道状況	方向	道路幅員	接面長
	西	約 5.00m	約 16.00m
		約	約
その他の法令	22条、景観法		
設備	上水道引込済、浄化槽、集中LPG		
備考	※本物件は四日市市指定「特別地区」の為、住宅の建築可能		
【インフォメーション】(時間はS=4km/hの目安です)			
小学校	三重北	約1550m	徒歩 約20分
中学校			徒歩
病院			徒歩
スーパー	一号館東坂部店	約2500m	徒歩 約32分
郵便局			徒歩
銀行			徒歩
銀行			徒歩
銀行			徒歩

※物件表示と現況が異なる場合現況優先とします。

三重県知事(4)第3152号		【本社】510-8101三重郡朝日町大字縄生342-1		Tel 059-377-2947		取引形態		売主		承認		確認		作成	
株式会社高橋地所		【案内所】510-0062 四日市市北浜田町12-21		Tel 059-325-6409		手数料		不要						近藤	
		(公社)三重県宅地建物取引業協会会員		近藤 080-4856-8340		作成日		2024/12/1							